

## Affitti: Roma più cara di Milano

**Pubblicato:** Mercoledì 9 Marzo 2011

✖ **Affittare casa a Milano** è meno caro in una ottica europea: su 32 grandi centri europei, Milano è infatti al 22esimo posto per prezzo. Rispetto allo scorso anno, il capoluogo lombardo guadagna inoltre di competitività (era al 20°), a causa di una variazione dei prezzi delle locazioni che è stata meno accentuata in termini relativi rispetto alle altre città.

**Roma si conferma più cara di Milano**, posizionandosi al 16esimo posto tra le città europee più care (ma era al 10° posto nel 2009): ponendo gli affitti di Milano pari a 100, il costo a Roma sale a 124. **In Europa sempre prima – e inarrivabile – Londra**, con un indice dei costi pari a quasi tre volte quello di Milano (387). Seguono Parigi (226), Varsavia (143) e Bucarest (142).

**La città europea più economica per le locazioni è Lione** (62), seguita da Manchester (66) e Sofia (73). La posizione di Milano si conferma anche se consideriamo i prezzi degli affitti dei soli appartamenti di lusso (Roma al 17° posto: indice 118) nonché di quelli medi (Roma al 10° posto: 131). Milano rimane competitiva anche a livello globale: il capoluogo lombardo si posiziona nella seconda metà della classifica, al 47° posto su 74 città considerate, mentre Roma è al 34° posto. Tra le città considerate, **la più cara per gli affitti nel mondo risulta Hong Kong** (con un indice pari a ben 501), **seguita da Londra e da Mosca** (347), **che precede Tokyo** (312). I dati emergono da un'elaborazione della Camera di commercio di Milano sugli ultimi dati disponibili dell'Economist Intelligence Unit relativi a dicembre 2010.

Redazione VareseNews  
redazione@varesenews.it