

# VareseNews

## Un nuovo centro di accoglienza per il Parco Pineta

**Pubblicato:** Venerdì 24 Agosto 2012

**Sicurezza, sostenibilità e flessibilità** sono i presupposti alla base dell'intervento che il **Parco Pineta di Appiano Gentile e Tradate sta realizzando** presso la propria struttura di Castelnuovo Bozzente; il primo lotto funzionale di intervento prevede la **demolizione della vecchia cascina e la realizzazione di locali tecnici**.

La progettazione dell'intervento nasce da un'azione di **screening** non solo **tra le figure chiave dell'Ente Parco** ma anche dal **coinvolgimento attivo dell'amministrazione comunale di Castelnuovo Bozzente**. In seguito al **finanziamento della Direzione Generale Sistemi Verdi e Paesaggio di Regione Lombardia**, l'operazione che sta avendo sviluppo in questi mesi, prevede un primo lotto di intervento volto alla realizzazione di locali tecnici e strutture funzionali.

Attualmente è stata **realizzata la prima fase di demolizione** e si è in **attesa delle verifiche** della Provincia di Como, sulla **possibilità di riutilizzare, macinandoli le componenti murarie abbattute**. La **conclusione dei lavori è prevista in autunno** e o **poi si aprirà un altro capitolo**, compatibilmente alle risorse economiche in circolo, ovvero la **progettazione dei nuovi spazi** utili al Parco ed alla sua estesa cittadinanza.

**Avete idee da proporre? scrivete alla mail: [direttore@parcopineta.org](mailto:direttore@parcopineta.org)**

Nel rispetto della **filosofia operativa che connota il parco** sin dalla sua nascita, una struttura di un ente così vicino alla natura **non può certo trascurare gli aspetti di sostenibilità costruttiva**. Sin da questa prima fase operativa, tali presupposti trovano attenzione nella **considerazione e sfruttamento delle risorse in loco**; un primo tassello del progetto è il **riutilizzo delle macerie derivanti dalla demolizione come materiale di sottofondo da utilizzare in cantiere o per sistemazioni stradali**. La **realizzazione dell'impianto fotovoltaico** costituisce il primo germe di utilizzo di energie rinnovabili; l'inserimento dell'impianto sulla **copertura della nuova tettoia**, con l'accorgimento di **orientarla e di posizionarla in modo corretto per il massimo sfruttamento dell'energia solare**, ha evitato l'installazione di un campo solare maggiormente impattante.

Il Parco Pineta, nel proprio background progettuale, annovera da sempre interventi con **particolare attenzione per la componente paesaggistica**; la riqualificazione dell'area di Castelnuovo Bozzente non può che rispettare tale principio oltretutto non prescindere dalla necessità di **non precludere sviluppi futuri** vista la presenza di fondi che garantiscono, per ora, solo la realizzazione del primo lotto in oggetto. Da ciò ne deriva un **progetto di realizzazione che consiste in un incrocio fra principi progettuali ed esigenze reali** che non si traducono in spazi e ambienti finiti, ma un disegno di insieme flessibile e che genera spazi flessibili alle idee, iniziative, esigenze che possono sopravvenire.

La scelta di intervento è stata sospinta dalla **volontà di risolvere situazioni a rischio per la sicurezza**

**di cittadini ed operatori**; tale intenzione si concretizza nell'esecuzione di un **marciapiede** fino ad oggi assente, nella creazione di una **uscita per automezzi su una strada laterale** e non direttamente su strada provinciale, oltre allo stesso **abbattimento della struttura** che presentava **sezioni potenzialmente pericolose** perché logorate dal tempo e da fenomeni atmosferici.

Redazione VareseNews  
redazione@varesenews.it