

## Pgt, cinque osservazioni dal Movimento 5 stelle

**Pubblicato:** Mercoledì 9 Ottobre 2013

Scaduto l'8 ottobre il termine per presentare le osservazioni al **Documento di Piano del Pgt, il Piano di governo del territorio** che andrà a sostituire il piano regolatore generale. Il Movimento 5 Stelle ha presentato cinque osservazioni. A illustrarle è il consigliere comunale **Stefano Castiglia**: «Con le prime tre osservazioni, di carattere generale – Limiti urbani di edificabilità, Regole di incentivazione urbanistica, Governo del territorio ad assetto variabile – tentiamo di rafforzare i concetti di **stop al consumo di suolo, mantenimento dell'ecosistema, riqualificazione energetica** e ambientale ed inoltre invitiamo l'Amministrazione ad adottare un **regolamento edilizio di ultima generazione**».

«Nella quarta – Ex fonderia cascina San Bernardo – visto l'evidente stato di abbandono e degrado chiediamo l'immediata **bonifica dell'area** e la modifica della sua destinazione in **zona a verde d'uso pubblico** – prosegue Castiglia –. Con la quinta e ultima osservazione – Area Nardi e adiacenti – portiamo il nostro contributo a quello che potrebbe diventare **il più importante progetto urbanistico dei prossimi anni** in virtù dell'imminente chiusura del passaggio a livello di Abbiate Guazzone, evidenziando le **criticità nei flussi di traffico** e ponendo altresì attenzione al **rapporto tra volumetria residenziale esistente e la popolazione attuale** che a Tradate risulta essere **più del doppio di quella indicata dalle norme**, e chiedendo pertanto che la riqualificazione dell'area avvenga secondo **criteri e parametri edificatori in armonia con il tessuto urbano circostante**.

Con le nostre proposte intendiamo coinvolgere attivamente la Pubblica Amministrazione ed i privati cittadini in un **processo virtuoso di sviluppo sostenibile del nostro territorio**, incentivando interventi di **riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edile esistente**, tutelando e rilanciando il tessuto economico locale, attraverso una pianificazione territoriale attenta e lungimirante, a beneficio della collettività e delle generazioni future. Le osservazioni sono un **importante strumento di partecipazione per il cittadino** e confidiamo che questa Amministrazione sappia ascoltare senza pregiudizi tutto quello che il nostro gruppo ha valutato e proposto».

Redazione VareseNews  
[redazione@varesenews.it](mailto:redazione@varesenews.it)