

Il nuovo complesso Daverio Casula sarà pronto a settembre

Pubblicato: Giovedì 26 Febbraio 2015



Questa mattina il **Presidente della Provincia di Varese Gunnar Vincenzi** ha effettuato un sopralluogo al cantiere del **complesso scolastico “Daverio – Casula”** con l’obiettivo di vedere gli interventi già realizzati e i lavori tutt’ora in corso. «Ho potuto appurare di persona l’entità dell’intervento che Provincia di Varese sta portando avanti in questo polo scolastico di nostra competenza – ha dichiarato il Presidente Vincenzi – Si tratta di **lavori che daranno un nuovo volto alle realtà scolastiche presenti** in questa struttura e offrirà a docenti, studenti e personale addetto spazi di lavori più moderni e al passo coi tempi. **L’obiettivo fissato di consegnare le nuove strutture per l’inizio del prossimo anno scolastico** rimane invariato».

Il complesso scolastico **I.S.I.S.S. “F. Daverio N. Casula”** che accoglie circa **1.300 unità** è composto da **3 corpi di fabbrica paralleli** collegati tra loro da un edificio trasversale a ponte nel quale sono situate le segreterie e la presidenza. L’intervento in corso prevede la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica e la redistribuzione delle attuali “stecche” esistenti.

L’esigenza di razionalizzare l’Istituto scolastico, ampliandolo, per la collocazione della sede staccata dell’I.T.P.A. “N. Casula” all’interno del plesso, ha portato alla scelta di realizzare **un nuovo polo di circa 2.060 mq per uffici e per le funzioni pubbliche dell’istituto**, che sorgerà sul sedime dell’attuale ex provveditorato. Al piano terra del nuovo edificio vi saranno un’ampia aula magna polifunzionale, un bar a servizio della scuola in sostituzione degli attuali e un’ampia biblioteca, mentre ai due piani fuori terra saranno collocati gli uffici.

L’intervento prevede, oltre alla realizzazione del nuovo polo, anche la manutenzione e l’adeguamento della parte esistente che sarà posta in atto al fine di rimettere in pristino alcune aree sottoutilizzate o in

condizioni non adeguate, **ridistribuire i locali dei corpi di fabbrica esistente in maniera più razionale**, diminuendo le percorrenze degli utilizzatori, accentrando le aree comuni allocando razionalmente le funzioni didattiche. Si prevede, inoltre, la revisione e l'implementazione dell'impianto antincendio esistente, la creazione di zone filtro e l'adeguamento igienico-sanitario dei bagni esistenti.

Il plesso scolastico di Via XXV Aprile ha una matrice architettonica spiccatamente razionalista. L'istituto, progettato negli anni '50 dall'Ing. Attilio Terragni, è stato oggetto nel corso degli anni di una serie di interventi che non sempre hanno rispettato l'impronta originaria del complesso.

Il nuovo edificio, inoltre, contenendo in sé sia le funzioni pubbliche che quelle amministrative **potrà vivere anche di vita propria**, per tale ragione la scelta progettuale è stata impostata sulla creazione di un oggetto architettonico che dialoghi con la città sia visualmente, con una nuova facciata su via Bertolone ed un nuovo ingresso che segni il carattere pubblico del plesso, sia funzionalmente potendo essere utilizzato anche per funzioni extra-scolastiche.

Sia l'area circostante la nuova ala, sia la fascia a verde lungo via XXV Aprile e via Bertolone saranno oggetto di risistemazione a verde con percorsi pedonali di collegamento alla restante parte del complesso e con la realizzazione di 55 nuovi parcheggi, compresi quelli per disabili, e della viabilità ad essi connessa.

Il costo complessivo dell'intervento ammonta in € 4.968.559,00 di cui € 3.062.197,84 a base d'asta e € 1.906.361,16 per somme a disposizione (IVA, indagini geologiche ecc.). All'interno delle somme a disposizione, sono previsti anche i costi per la fornitura di arredi e attrezzature per l'aula magna e il nuovo corpo di fabbrica, previsti in € 610.000,00 e i costi per un progetto di opere complementari di completamento previsti in € 691.000,00.

I tempi per previsti per la realizzazione dell'intervento sono di 22 mesi con termine entro settembre 2015. I lavori sono in corso, sono stati completati lo smaltimento dell'amianto dalla copertura e dei pavimenti, la realizzazione dei nuovi laboratori e sono in corso di completamento le opere di riqualificazione degli stabili esistenti. Per il nuovo corpo di fabbrica si stanno realizzando le strutture e il solaio del primo piano.

Ad accompagnare il Presidente Vincenzi, **la dirigente scolastica Renata Ballerio**: «Una scuola grande nei numeri e nelle strutture che vuole diventare grande. L'Isiss Daverio Casula vuol continuare ad essere una presenza viva sul territorio, coniugando tradizione e innovazione. Al Presidente della Provincia sono state illustrate le varie problematiche relative alle strutture».

Redazione VareseNews
redazione@varesenews.it