

## Legnano città del Bed and Breakfast, 6 nel 2015

**Pubblicato:** Venerdì 25 Settembre 2015



**Nei primi nove mesi del 2015, a Legnano sono stati aperti sei nuovi Bed & Breakfast.** Il primo ad aprire i battenti risale al 2010, nel 2011 ne sono stati aperti altri quattro, così come dal 2012 al 2014. E poi il boom del 2015 che ha portato questa tipologia di struttura ricettiva non professionale a **quota 15**. (foto di repertorio)

«Ne troviamo un po' in tutte le zone della città – racconta **Teresa Baldacci**, responsabile dello Sportello Unico per le Imprese (SUI) che segue passo passo l'iter relativo alle attività economiche cittadine -; per tanto non possiamo affermare che ci sia una zona più appetibile di un'altra. Di certo è che ogni B&B, come da tradizione, anche a Legnano rispecchia la mentalità e la fantasia del proprietario».

Ad agevolare queste tipologie ricettive ci ha pensato la **Regione Lombardia** che, nell'ottica di incentivare il “Servizio di ospitalità turistica” non alberghiera, ha decisamente semplificato la normativa in merito: «È vero che la legge, oggi, è molto più agile per aprire un'attività di questo tipo – spiega la responsabile SUI – perché per iniziare è necessario solamente comunicare, attraverso dei moduli appositi corredati dagli allegati richiesti, l'inizio dell'attività.

Ma è altrettanto vero che le dichiarazioni devono essere precise, complete e meticolose perché altrimenti si rischiano sanzioni sia amministrative sia penali. Ed è qui che entra in gioco lo **Sportello Unico per le Imprese del Comune**: un ufficio che accompagna gli imprenditori dalle iniziali informazioni alla verifica finale della documentazione così da non tralasciare nulla, di modo che l'inizio e l'esercizio dell'attività possano essere senza problemi».

Inoltrata la certificazione di inizio attività, è compito dello SUI verificare, anche tramite sopralluogo, che tutte le informazioni contenute nella pratica siano coerenti e veritiere: «A Legnano, fino ad oggi, non è mai capitato che per questa tipologia di attività qualcuno rilasciasse dichiarazioni mendaci» assicura Baldacci.

**L'età media di chi decide di intraprendere questa esperienza è di 30 anni;** deve essere residente nell'abitazione messa in parte a disposizione del B&B (una condizione essenziale prevista dalla normativa per avere l'etichetta di Bed & Breakfast) e deve rispettare alcuni standard imprescindibili, come la presenza di servizi igienici per gli ospiti, se c'è più di una camera dedicata all'attività, un'area dove servire e consumare la colazione e la possibilità di accedere alla propria camera da letto senza attraversare la camera da letto degli altri ospiti e quella della famiglia (come, ad esempio, succedeva nelle vecchie case di corte).

Legnano si dimostra, dunque, una città con spiccate doti ricettive. **Ma quali sono i motivi per cui stanno aprendo tanti B&B?** «I prezzi in primo luogo – risponde la responsabile dello Sportello -, ma soprattutto la familiarità dell'offerta ricettiva molto meno impersonale rispetto, ad esempio, a quella di hotel o alberghi tradizionali.

Inoltre, non dimentichiamoci che a Legnano l'Ospedale Civile è un punto di attrazione importante, anche da altre Regioni, per alcune sue specifiche eccellenze; le tante scuole presenti sul territorio, per le supplenze o sostituzioni dei docenti; i tecnici e gli operai che si recano nei nostri territori per lavoro e le Fiere di settore che a Milano e Busto Arsizio si tengono costantemente tutto l'anno».

Orlando Mastrillo

orlando.mastrillo@varesenews.it