## **VareseNews**

## Bcc Busto Garolfo e Buguggiate: "Il tasso non è tutto"

Pubblicato: Giovedì 15 Ottobre 2015



"E' vero, il mercato sta ripartendo, ma soprattutto sull'invenduto degli anni precedenti e quindi senza reali vantaggi sul comparto edile: questo porta comunque ad una competizione esagerata sui tassi. Noi vogliamo lanciare una provocazione, ma a favore dei consumatori: attenti, il tasso non è tutto".

E' una lettura che aggiunge un elemento di analisi interessante quella della ripresa del mercato immobiliare che dà Luca Barni, direttore generale di Bcc, la Banca di Credito Cooperativo di Busto Garolfo e Buguggiate: "Il fatto è che si allettano i possibili clienti con tassi di ingresso favolosi, a cui non corrisponde però la realtà del Taeg. Se si pubblicizza, ad esempio, un tasso fisso poco sopra l'1% e poi si scopre che nelle clausole scritte in piccolo il tasso vero per gli anni successivi del mutuo è di molto superiore, per me c'è un problema di trasparenza. I consumatori devono sapere che la composizione dei costi comprende molte voci oltre al tasso nominale, dai costi di istruttoria a quelli della perizia, da quelli per il pagamento della rata all'assicurazione che spesso viene richiesta o del conto corrente necessario. Per questo bisogna stare attenti".

"Noi a "La Casa in piazza" ci proporremo proprio con questo slogan: "Il tasso non è tutto", e con una provocazione costruttiva- prosegue Luca Barni –**bucando lo spread dell'1% a tasso finito**. Per tutti coloro che nel corso della manifestazione ci contatteranno avremo questa proposta davvero interessante".

Non resta che andare a vedere, visitando a "La casa in piazza" lo stand della Bcc.

"La casa in piazza" – borsa immobiliare si terrà dal 17 al 18 ottobre 2015 nella sede del Centro Fieristico Malpensafiere di Busto Arsizio (via XX Settembre n.16) con i seguenti orari: sabato 17: 10.00 – 20.00/ domenica 18: 10.00 – 20.00

Redazione VareseNews redazione@varesenews.it