

Il Palace Hotel si allarga

Pubblicato: Venerdì 11 Agosto 2017



Una piscina, una spa e una sala congressi, ma anche un parcheggio interrato. Il Palace Hotel di Varese, stupenda struttura nata **nel 1911** in piena belle époque e recentemente rilanciato, si allarga con il consenso della giunta comunale che ha votato all'unanimità un progetto di ampliamento. Occorre ancora un secondo passaggio in giunta per renderlo definitivo, ma la strada appare spianata.

In cambio, **i proprietari realizzeranno una serie di opere** a vantaggio del quartiere, opere tra l'altro molto attese dalla popolazione locale per la sicurezza stradale.

La messa in sicurezza **dell'attraversamento pedonale di via Sanvito nei pressi del Carrefour** (dove **il 6 aprile** morirono due coniugi) ma anche il marciapiede in **via Crispi**, tra **via Cernuschi** e l'area negozi antistante **piazzale Staffora** (zona gelateria, per intenderci).

Un'opera **attesa** da decenni per gli abitanti di Masnago che non hanno mai avuto un marciapiede per poter camminare in sicurezza nella zona.



(Una veduta del progetto)

La convenzione è stata sottoscritta dalla **Finalba**, rappresentata da Elisabetta Gabri, e prevede che siano realizzati percorsi ciclopedonali di collegamento al **Colle Campigli**, e la "realizzazione di marciapiede nel tratto della via Crispi compreso tra l'intersezione **Crispi/Cernuschi** e il parcheggio delle attività commerciali antistanti piazzale Staffora; opere approssimativamente stimate in **250mila euro**".

Il Palace Hotel ha presentato la sua proposta il **5 maggio** scorso, e l'approvazione è giunta il **3 agosto**. Si tratta dell'adeguamento del complesso alberghiero agli standard internazionali, mediante la realizzazione dell'ampliamento di una **sala congressi** già esistente, e della realizzazione di **piscina e spa**. La volumetria massima ammessa è 2mila metri cubi.

L'ampliamento sarà prevalentemente **interrato**. E' posizionato in un'area degradante, a sud dell'edificio esistente, con copertura a verde, ed è connesso all'edificio principale mediante un collegamento del tipo serra.

In adiacenza al fronte nord-est dell'hotel, poi, verrà realizzata una **struttura a parcheggio** su due livelli (uno interrato e uno fuori terra) anche questa con copertura a verde.

Il Palace dovrà **abbattere** 4 alberi (una magnolia, due tigli e un acero giapponese), provvederà alla messa a dimora di un cedro in sostituzione di uno ormai disseccato e farà la potatura di 19 alberi all'interno del parco. **I tempi?** Si parte tra 6 mesi.

Roberto Rotondo

roberto.rotondo@varesenews.it

