

Crescono le compravendite di box

Pubblicato: Lunedì 13 Gennaio 2020



I dati del primo **semestre del 2019** indicano una crescita delle compravendite di box e posti auto (+7,6%). Le città in cui i prezzi hanno fatto registrare le performance migliori sono **Milano** (+1,4%), **Bologna** (+ 2,7%) e **Firenze** (+ 1,7%). I prezzi più alti, naturalmente, riguardano il centro città dove c'è poca offerta. Per esempio, in centro Bologna in via Irnerio un box costa **30mila euro**, prezzo che sale fino a **60mila euro** in via Marconi. **A Milano** si passa dai **40mila euro** di via **De Amicis** e Corso **Genova** ai **45 mila euro** di corso **Buenos Aires**.

Nella prima parte del 2019, il 71,3% delle operazioni relative ai box riguardavano l'acquisto, il 28,7% la locazione. Tra coloro che hanno acquistato il box, il **51,6%** lo ha fatto per **investimento** mentre il 48,4% per utilizzo proprio. Il box, infatti, è una forma di investimento più facile da gestire rispetto all'abitazione. (**Fonte: Tecnocasa e Tecnorete**)

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it