

## Teatro Sociale di Luino, il Comune rinnova i canoni d'affitto

**Pubblicato:** Martedì 2 Febbraio 2021



**L'ipotesi sul piatto rimane. Ma sempre di ipotesi si parla: l'acquisizione da parte del Comune del Teatro Sociale** è uno dei temi dell'amministrazione Bianchi, e a dire il vero anche di quella Pellicini.

**Il valore dell'immobile**, di proprietà della Società operaia di mutuo soccorso che lo affitta al Comune, è contenuto in una stima circolata tempo fa che parla di circa **400 mila euro**.

**Una somma importante**, che è la base dei ragionamenti di Bianchi e della sua giunta: valutazioni, nulla ancora di certo visto la forte variabilità del momento, con esigenze di risorse da destinare su altri fronti, vedi emergenza pandemia.

Per questo **“nelle more delle procedure per l'acquisizione in proprietà dell'immobile“** – si legge nella decisione della giunta lunense – si procede alla proroga del contratto di locazione dell'immobile”.

Questa proroga è necessaria con la postilla della **“possibilità per il Comune di recedere prima della scadenza ciò al fine di interrompere il contratto di locazione nel momento in cui si acquisirà la proprietà dell'immobile“**.

La proroga del canone di locazione ha durata biennale per un importo annuale a carico del Comune pari a **16.000 euro**.

Redazione VareseNews  
redazione@varesenews.it