

## “Superscuola”, verde e nuovi spazi, nel progetto per Cascinetta e Cajello

**Pubblicato:** Mercoledì 3 Marzo 2021



La città di Gallarate punterà sul progetto per Cascinetta-Cajello-Azalee: sarà questo l'intervento che sarà presentato (entro il 18 marzo) per il bando regionale di rigenerazione urbana che potrebbe portare tra i 10 e i 15 milioni di euro di fondi europei.

La definizione del progetto è stata decisa dai capigruppo dei partiti rappresentati in consiglio comunale, nella **riunione di martedì sera**. «Sono soddisfatto perché al di là di qualche scaramuccia il lavoro è stato condiviso, approfondito, con un confronto vero» dice **Donato Lozito**, il presidente del consiglio comunale.

Settimana scorsa c'era stato uno **stop momentaneo** (le «scaramucce» citate da Lozito), poi superato. Alla fine il centrosinistra e il centrodestra hanno convenuto sulla scelta del progetto per **Cascinetta-Cajello**, «l'area con già aspetti interessanti per il bando» dice il sindaco **Andrea Cassani**. E i punti – detta in modo sintetico – sono: scuole, case popolari, spazi per gli anziani e per le donne, verde che migliori la qualità di vita.

Il bando prevede di intervenire su aree ed edifici di proprietà comunali. Sulle **scelte da fare per le scuole** le idee – a dire il vero – erano decisamente divergenti: il **centrodestra sosteneva l'idea di una nuova “superscuola”**, un polo unico per più quartieri, vale a dire appunto Cascinetta, Cajello e anche le Azalee (visto anche il calo demografico). Il **centrosinistra** invece aveva un **approccio diverso: recuperare al meglio gli edifici esistenti, affiancando nuove funzioni**, rese possibili anche dalla riduzione del numero degli alunni causa il già citato calo demografico. D'altra parte sabato anche **Margherita Silvestrini aveva ribadito la disponibilità a convergere comunque**, anche se il centrodestra fosse andato avanti con l'idea della “superscuola”

«Pur partendo da presupposti diversi, abbiamo trovato un accordo» dice il sindaco. Alla fine prevale la **linea del centrodestra di un polo scolastico unico**, ma nel documento di inquadramento condiviso si insiste sulla sostenibilità dell'edificio e sulla tutela del verde. Il bando infatti fa della sostenibilità ambientale un tema centrale e dunque – se si va avanti con la “superscuola” – il centrosinistra ritiene si debba inserire elementi di **«compensazione ambientale»**, dice **Giovanni Pignataro**, capogruppo Pd. Quali? Una **«ripiantumazione a parco a Cajello in via Passo Sella»**, su un'area comunale oggi incolta.

Se fin qui si parla degli elementi da inserire nel progetto del bando, c'è un punto che è stato rinviato: il **destino delle scuole primarie di Cajello**, che dovrà trovare una nuova funzione. Per il resto **sugli altri edifici scolastici che si libererebbero si è concordata una “attenta verifica”** in futuro, per evitare il rischio che rimangano inutilizzati e a degradarsi ma invece vengano riutilizzati (ad esempio a Cascinetta si farebbe un coworking con asilo nido)



La proposta portata dal sindaco Cassani e fatta propria dal centrodestra. Per la candidatura al bando

dovrebbe essere stralciato l'intervento sull'edificio della scuola primaria di Cajello via Liberazione

## Rigenerazione urbana, una società curerà il progetto da presentare al bando

La proposta definitiva è stata sottoscritta dalle forze presenti all'incontro, a cui hanno partecipato il sindaco con gli assessori Zibetti e Mazzetti; Pignataro e il segretario Davide Ferrari per il Pd; Sebastiano Nicosia e Cesare Coppe per Città è Vita; Rocco Longobardi di Gallarate 9.9; Stefano Deligios per la Lega; Calogero Ceraldi per Forza Italia; Lozito e Giorgio Luini per Cittadini di centro.

A questo punto, come si procede? La scadenza è vicina, il 18 marzo. Per questo si è concordato sull'affidamento del progetto di candidatura ad una **società specializzata: è stata individuata TradeLab di Milano**, «che ha seguito il bando del DUC che si era rivelato vincente», dice Cassani.

[Roberto Morandi](#)

[roberto.morandi@varesenews.it](mailto:roberto.morandi@varesenews.it)