

## Professione tecnico delle caldaie

**Pubblicato:** Lunedì 17 Gennaio 2022



Il caldaista o **tecnico delle caldaie** è il professionista che si occupa di tutto quello che riguarda le caldaie e gli impianti che essi alimentano.

Oggi ci sono **nuove regole per quanto riguarda la gestione degli impianti di riscaldamento** che sono diventati molto importanti per gli immobili poiché è grazie ad essi che si riesce a identificare l'APE. Quest'ultimo è il documento che riesce a identificare il valore immobiliare o meglio donare un valore aggiunto all'immobile.

Dunque tutto ha un suo **collegamento è quindi è importante che si abbia un chiarimento proprio sul perché gli impianti di riscaldamento** devono essere seguiti poi da un professionista. Tra l'altro non andiamo a pensare che il caldaista si occupi solo ed esclusivamente delle caldaie, perché non è così.

Questo è un **professionista che è in grado di occuparsi di tutto quello che riguarda le termocondutture** idrauliche e di conseguenza l'impianto di riscaldamento.

### Consulenza prima installazione

Qual è la prima cosa che si deve fare quando si compra una caldaia? **Occuparsi dell'installazione!** Infatti è un intervento necessario per avere un **certificato di conformità che è indispensabile per rendere legale il proprio impianto di riscaldamento.**

La **caldaia deve funzionare in modo adeguato.** Essere del tutto legale e sicuro, ma per far questo è necessario che ci sia un professionista riconosciuto come tale. Non possiamo quindi fare mai un'installazione da soli.

Il **caldaista andrà ad eseguire i controlli sul funzionamento, sulla sicurezza che la caldaia propone, a chiarire la classe energetica di appartenenza e valutare la qualità dei fumi.** Insomma sono tutti fattori e verifiche che vengono eseguite con dei dispositivi e attrezzature specifiche.

La prima installazione di una caldaia è poi il passaggio più importante. In seguito al collaudo si identificano tutte le giuste caratteristiche che la caldaia deve avere. Quando la **prima accensione va male oppure ci sono dei collegamenti errati, la caldaia si danneggia e la sua via si abbrevia.** Tale risultato è stato evidente in molti utenti che hanno fatto delle installazioni in modo autonomo.

### Certificato di conformità e adeguamento impianto

Prima abbiamo accennato al **certificato di conformità che non tutti sanno cosa sia.** Il problema consiste nella funzionalità della caldaia che lavora dei combustibili infiammabili, ha una produzione di fumi di combustione e poi crea una fiamma libera.

Quindi alla fine è un **elettrodomestico considerato come pericoloso, ma grazie alle nuove tecnologie e ai programmi di sicurezza autonomi,** essa è stata dichiarata sicura. La sicurezza deve però essere gestita e controllata da un tecnico per solo dopo aver preso in considerazione le giuste caratteristiche della funzionalità e **fatto il collaudo, rilascia il certificato.**

Il termine “conformità” è in grado di sottolineare che si parla di una garanzia di responsabilità. Il caldaista o tecnico specializzato nelle caldaie, diventa il soggetto che si prende la responsabilità di quel che ha dichiarato.

Dunque le **caldaie che non funzionano bene oppure che provocano addirittura degli incendi, diventano sua responsabilità poiché ha rilasciato un certificato** quando non era possibile farlo. Almeno questo è quello che viene richiesto dalla legge.

Redazione VareseNews

[redazione@varesenews.it](mailto:redazione@varesenews.it)