

Pulizia pozzi neri

Pubblicato: Martedì 12 Aprile 2022



Il pozzo nero è una vasca di contenimento dove vengono **recuperati i liquami e i fanghi, oltre a tutte le acque sporche che si producono in casa**. Grazie alla sua presenza è possibile avere una rete fognaria del tutto privata che però deve essere gestita in modo da doverla poi svuotare prima o poi.

Esistono delle **ditte specializzate in questo tipo di intervento**. Aziende che hanno tutte le dovute certificazioni e i giusti **attrezzi o autospurghi** che sono studiati per svolgere l'azione di svuotamento e pulizia.

Dimenticandosi di fare una pulizia, prima o poi, ci sono dei problemi dati direttamente da fuoriuscita di liquami, eventuali batteri che ritornano all'interno delle **condutture e cattivi odori che attraggono poi animali infestanti**.

Il pericolo principale è poi quello di avere dei controlli da parte di autorità competenti che eseguono dei verbali per la pessima gestione delle acque sporche. La **Pulizia pozzi neri** dunque è importante sia per sé stessi che per gli altri.

Condominio e pulizia del pozzo nero?

Un condominio che è in **possesso di un pozzo nero**, ha l'obbligo di doverlo controllare per il benessere di tutti gli abitanti che ci sono, ma perfino per lo stabile e la proprietà che lo interessa.

Da un lato avere un **pozzo nero condiviso consente agli utenti di avere delle spese di manutenzione e pulizia che sono poi divise tra tutti i proprietari delle unità abitative**. Esso è di grandi dimensioni e quindi consente di avere una certa praticità nell'usarlo. Dall'altro lato quando si deve svuotare è necessario fare una buona **pulizia dell'intera vasca, della parte esterna e poi far fare una sanificazione**.

Questo è necessario semplicemente perché ci sono dei problemi di sporcizia tali che si ha poi una grande quantità di batteri che sviluppano poi delle malattie che sono addirittura contagiose.

Sapete che molte **infestazioni di roditori e non solo, avvengono a causa di una pessima gestione delle reti fognarie e dei pozzi neri**? I roditori sono attratti dalle sporcizie che si ritrovano nelle fogne. Di conseguenza è molto facile che un pozzo nero non svuotato oppure pieno, diventi un "attrattiva" a cui essi non possono resistere. Il problema è che poi questi animali andranno a infestare l'intera palazzina con i rischi e i pericoli delle malattie che essi trasportano.

Controllo del pozzo nero

Dopo qualche anno di utilizzo è bene che ci sia una pulizia e poi un **controllo totale del pozzo nero. Si deve cercare di capire esattamente se esso ha delle crepe o delle dispersioni**. Queste sono pericolose perché i liquami contenuti verranno assorbiti dal terreno che lo inquineranno.

I terreni invasi dai liquami e dalle acque sporche delle case, diventano pericolosi poiché sviluppano malattie e patologie che diventano infettive.

Ovviamente ci deve essere poi un **controllo della botola di chiusura che ha sicuramente una parte isolante**. Il **controllo può essere effettuato da parte di professionisti del settore** che, dopo che hanno pulito e sanificato, danno un'occhiata all'interno e quindi notano se ci sono crepe, crolli o altre gravi lesioni sulle pareti interne.

[Redazione VareseNews](#)

redazione@varesenews.it